

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG

TCVN ISO 9001:2015

QUY TRÌNH  
YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

MÃ HIỆU : QT.NV.18  
LẦN BAN HÀNH : 01  
NGÀY BAN HÀNH : 23/5/2024

	SOẠN THẢO	SOÁT XÉT	PHÊ DUYỆT
Họ và tên	Nguyễn Thị Chiêu	Trần Thanh Út	Trịnh Thanh Vũ
Chữ ký		 	
Chức vụ	Thẩm tra viên	Trưởng Phòng Nghiệp vụ & tổ chức THA	Phó Cục trưởng



<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	2/10

## **MỤC LỤC**

### **SỬA ĐỔI TÀI LIỆU**

- 1. MỤC ĐÍCH**
- 2. PHẠM VI**
- 3. TÀI LIỆU VIỆN DẪN**
- 4. ĐỊNH NGHĨA/VIẾT TẮT**
- 5. NỘI DUNG QUY TRÌNH**
- 6. BIỂU MẪU**
- 7. HỒ SƠ CẦN LƯU**







<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	4/10

### **1. MỤC ĐÍCH**

Quy định trình tự, thủ tục xử lý việc Yêu cầu định giá lại tài sản thi hành án.

### **2. PHẠM VI**

Quy trình được áp dụng đối với đương sự có yêu cầu định giá lại tài sản thi hành án; Chấp hành viên.

### **3. TÀI LIỆU VIỆN DẪN**

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN ISO 9001:2015
- Các văn bản pháp quy có liên quan tại mục 5.1.

### **4. ĐỊNH NGHĨA/ VIẾT TẮT**

THADS: Thi hành án dân sự



<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	5/10

## 5. NỘI DUNG QUY TRÌNH

<b>5.1</b>	<b>Cơ sở pháp lý</b>			
	<p>- Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12; Luật số 64/2014/QH13 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự.</p> <p>- Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự.</p> <p>- Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn thực hiện một số thủ tục về quản lý hành chính và biểu mẫu nghiệp vụ trong thi hành án dân sự.</p>			
<b>5.2</b>	<b>Thành phần hồ sơ</b>	<b>Bản chính</b>	<b>Bản sao</b>	
	Đơn yêu cầu định giá lại tài sản	x		
<b>5.3</b>	<b>Số lượng hồ sơ</b>			
	01 bộ			
<b>5.4</b>	<b>Thời gian xử lý</b>			
	<p>Trong thời hạn 5 ngày làm việc, kể từ ngày kê biên tài sản, Chấp hành viên ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nơi có tài sản kê biên để xác định giá; nếu không ký được hợp đồng hoặc tài sản kê biên thuộc loại tươi sống, mau hỏng hoặc có giá trị nhỏ mà đương sự không thoả thuận được với nhau về giá thì Chấp hành viên tự xác định giá theo thẩm quyền.</p>			
<b>5.5</b>	<b>Nơi tiếp nhận và trả kết quả</b>			
	Cục THADS tỉnh Kiên Giang			
<b>5.6</b>	<b>Lệ phí</b>			
	<p>Người yêu cầu định giá lại phải chịu chi phí định giá lại tài sản theo quy định của pháp luật</p>			
<b>5.7</b>	<b>Quy trình xử lý công việc</b>			
<b>QUY TRÌNH XỬ LÝ CÔNG VIỆC</b>				
<b>TT</b>	<b>Trình tự</b>	<b>Trách nhiệm</b>	<b>Thời gian</b>	<b>Biểu mẫu/Kết quả</b>
<b>B1</b>	Chấp hành viên được phân	Chấp hành	Giờ hành	Thông báo về giá



<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	6/10

	công kiểm tra, thẩm định hồ sơ theo quy định; phối hợp với các bên liên quan thực hiện xác định lại giá Ra Thông báo về giá trị tài sản được định giá lại	viên	chính	trị tài sản được định giá lại
<b>B2</b>		Bộ phận một cửa	Giờ hành chính	Kết quả giải quyết TTHC

## 6. BIỂU MẪU

<i>TT</i>	<i>Mã hiệu</i>	<i>Tên Biểu mẫu</i>
1.	BM.NV.18.01	Đơn đề nghị định giá lại tài sản
	BM.NV.18.02	Phiếu nhận đơn

## 7. HỒ SƠ CÀN LƯU

<i>TT</i>	<i>Hồ sơ lưu</i>
1.	Thành phần hồ sơ mục 5.2
2.	Kết quả giải quyết TTHC



<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	7/10

BM.NV.18.02

Mẫu số: D08-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC (CỤC) THADS ....  
CỤC (CHI CỤC) THADS  
tỉnh (huyện).....

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ...../PNĐ-THADS

....., ngày.....tháng.....năm 20....

**PHIẾU NHẬN ĐƠN**

Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự .....  
Nhận đơn của ông (bà): .....  
địa chỉ: .....

**1. Nội dung đơn:**

.....  
.....  
.....  
.....

**2. Các tài liệu kèm theo:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**NGƯỜI NỘP**

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc điểm chỉ)

**NGƯỜI NHẬN**

(Ký, ghi rõ họ tên)



<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	8/10

BM.NV.18.01

Mẫu số: D03-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

**Định giá lại tài sản**

Kính gửi: Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự .....

Họ và tên người đề nghị định giá lại tài sản<sup>1</sup> :.....  
địa chỉ: .....

Họ và tên người được thi hành án .....  
địa chỉ: .....

Họ và tên người phải thi hành án .....  
địa chỉ:.....

Căn cứ Thông báo số .....ngày.....tháng.....năm.....của Chấp hành viên Cục  
(Chi cục) Thi hành án dân sự.....về kết quả thẩm định giá tài sản, đề nghị:

**1. Nội dung yêu cầu định giá lại tài sản:**

.....  
.....  
.....

**2. Lý do yêu cầu:**

.....  
.....  
.....

**3. Tạm ứng chi phí thẩm định giá:**

.....  
.....

<sup>1</sup> Trường hợp ủy quyền phải gửi kèm giấy ủy quyền hợp pháp và xuất trình tài khoản định danh điện tử theo quy định của pháp luật hoặc một trong các giấy tờ sau đây: Thẻ căn cước công dân, Chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú, Giấy thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.



<b>CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG</b>	<b>QUY TRÌNH YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN THI HÀNH ÁN</b>	Mã hiệu:	QT.NV.18
		Ngày ban hành:	23/5/2024
		Lần ban hành:	01
		Trang:	9/10

**4. Các tài liệu kèm theo:**

.....  
.....

..... ngày .... tháng .... năm 20.....

**Người yêu cầu**

*(Ký, ghi rõ họ, tên hoặc điểm chỉ)*